

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 69 по ул. Ленинградская с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2868,1 м2. Начисление 729 160,58 руб. Оплачено 708 012,84 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1986	2230,28
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1986	1239,05
Очистка кровли от мусора	100м2	278,40	993	2764,51
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	43	6438,39
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	993	867,33
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	11	1647,03
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	273	6639,36
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	3	246,24
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	4	1480,60
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	1	107,75
Ремонт вентилей	шт	107,75	1	107,75
Ремонт смесителя	шт	197,15	3	591,45
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	4	498,80
Установка хомута	шт	265,13	1	265,13
ремонт выключателя, розетки	шт	224,60	2	449,20
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	173	6389,58
Очистка колодца от наледи	м3	118,64	1	118,64
Ремонт патронов	шт	176,78	4	707,12
Ремонт проводки (обрыв)		953,59	1	953,59
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Монтаж таблички (аншлага)	шт	604,70	1	604,70
Смена сопла	шт	440,91	1	440,91
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
Приклейка примыканий б/у	м	334,69	24	8032,56
Выверт.и ввертыв.радиаторных пробок	шт	183,16	18	3296,88
Опломбировка в/счетчика	шт	124,70	4	498,80
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	6	1437,42
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	-815	-1892,46
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	8	2832,08
Смена вентилей до 32 мм	шт	324,88	1	324,88
Маслян.окраска МАФ,металл.огражд.,скамеек	м2	183,87	59	10848,33
Ремонт штукатурки оконных откосов	м2	1047,82	30	31434,60
Ремонт цементных полов	м2	385,06	10,5	4043,13
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	8	2441,52
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	53	7712,03
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	10	2545,00
Ремонт цоколя	м2	572,12	42,5	24315,10
Установка сливов	м	424,93	8	3399,44
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43
Ремонт балконных плит	шт	1200,00	27	32400,00
Смена вентилей заказчика(со сваркой))	шт	336,69	2	673,38
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	1	292,88
Демонтаж радиаторов	шт	212,12	1	424,24

Установка радиатора (заказчика)	квт	216,88	3,276	710,50
Смена обвязки под мойку (без материала)	шт	120,28	1	120,28
Перегруппировка секций радиатора	приб	597,44	3	1792,32
Укладка кабеля в трубу гофру	м	150,69	16	2411,04
Монтаж кабеля	м	64,16	16	1026,56
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	1	341,84
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	4	5455,88
Смена патрона	шт	141,61	4	566,44
Установка светодиодн.светильников	шт	1471,78	1	1471,78
Смена выключателя	шт	135,38	2	270,76
Смена манжета (без матер.)	шт	227,26	1	227,26
Железнение бетонных ступеней	м2	36,73	2	73,46
Покраска скамеек	м2	140,61	45,1	6341,51
смена эл. лампочки	шт	54,17	33	1787,61
Смена эн.сбер. лампочки	шт	204,84	1	204,84
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	50	53343,00
Ремонт кровли отдельн.местами в 1 слой	м2	1015,26	60	60915,60
Осмолка швов	м2	651,34	8,5	5536,39
Покраска бетон.полов в 2 раза	м2	203,34	5,5	1118,37
Смена стекла	м2	1014,28	0,7	710,00
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6539,27
Аварийное обслуживание	м2	0,50		17208,60
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4818,41
ВДГО	м2	0,09		3097,55
ВДПО	м2	0,13		4474,24
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		45430,70
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			218413,72
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			176961,77
Итого				818869,65
План				711747,70

Экономист



Тавлярова Л.С.